

令和4年7月6日

各 位

会社名 ワイエスフード株式会社
代表者名 代表取締役社長 緒方正憲
(スタンダード・コード番号3358)
問合せ先 常務取締役 濱崎 祐和
TEL 0947-32-7382

固定資産の譲渡及び特別利益（固定資産売却益）の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたのでお知らせいたします。また、併せて下記のとおり、特別利益が発生する見込となりましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と資産効率向上及び利子負債を圧縮し財務体質の強化を図るため、下記の固定資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益（※2）	現況
福岡県福岡市城南区長尾5丁目 301番2、302番 土地：325.11㎡、建物：670.59㎡	（※1）	（※1）	64百万円	賃貸用不動産

※1. 譲渡価額及び帳簿価額については、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、第三者による不動産鑑定評価を上回る価額にて決定しております。

2. 譲渡益は譲渡価額から帳簿価額、譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額であります。

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、国内個人であります。譲渡先の意向もあり公表を控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間には、資本関係、人的関係及び取引関係はなく、関連当事者にも該当いたしません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	令和4年7月6日
(2) 売買契約締結日	令和4年7月7日
(3) 物件引渡し日	令和4年9月30日（予定）

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益64百万円は、令和5年3月期決算において「固定資産売却益」に計上する予定ですが、通期業績予想につきましては、合理的に予測可能となった時点で、速やかに開示を行ってまいります。

以 上